

中铝物流集团有限公司本部办公楼卫生间 及水房维修改造项目询价函

各受邀单位:

中铝物流集团有限公司(以下简称“中铝物流”)拟对本经本部办公楼男、女卫生间及水房进行维修改造,以比价方式在中铝集团有限公司入围供应商中间选聘施工单位,特发出比价询价函。

一、项目简介

中铝物流本部位于北京市海淀区复兴路乙12号(有色金属工业协会办公楼12层),该维修改造项目的内容主要包括对男、女卫生间吊顶、墙面、地板、便池、洁具、防水等进行更新改造,主要内容见下表:

中铝物流卫生间、茶水间及小会议室改造内容

序号	名称	单位	数量	备注
1	吊顶拆除	平方米	约 40	工费
2	墙地砖拆除	平方米	约 120	工费及辅料
3	蹲位、洗手台及洁具拆除	间	3	工费设备保护性拆装
4	墙地面找平	平方米	约 160	水泥砂浆找平
5	防水工程	平方米	约 120	地面柔性防水 3 遍 墙面柔性防水 2 遍
6	强电水管部分改造	间	3	工费及材料



7	墙地砖	平方米	约 120	含损耗费
8	墙地砖铺贴	平方米	约 120	
9	蹲位隔断	间	4	订制品安装
10	洗手台	米	约 6	厂家定制
11	吊顶	平方米	约 40	工费及材料
12	洗手盆	个	8	
13	茶水龙头	个	4	
14	感应龙头	个	4	
15	小便池、感应小便斗、小便池感应龙头	套	2	4 套, 订制品及安装
16	小厨宝热水器	个	4	
17	坐便器	套	2	
18	蹲便器	套	2	
19	洗手台镜子	平方米	9	
20	LED 平板灯	盏	5	

二、询价要求

1. 报价范围包括但不限于设计图纸、施工材料、人工费、辅料费、设备采购及安装费、税费等, 需提供分项报价清单及总价(人民币含税)。

2. 参与单位要提供营业执照、施工资质证书(建筑装饰工程专业承包资质), 近三年类似项目业绩证明(至少 3 个案例), 项目负责人及技术团队简介。

3. 请各单位于 2025 年 4 月 17 日 12:00 前将报价文件（纸质版及电子版）送达我单位公布的联系人处，逾期视为放弃。

三、评标标准

1. 价格合理性（占比 40%）：综合报价是否完整、透明。
2. 施工方案（占比 30%）：技术可行性、工期安排、质量保障措施。

3. 资质与经验（占比 20%）：企业资质、过往项目案例。

4. 售后服务（占比 10%）：质保期不低于 2 年。

四、其他条款

1. 供应商需对项目信息严格保密，未经许可不得对外披露。
2. 中铝物流保留对报价文件澄清、谈判及最终解释的权利。
3. 评标结果招标人只通过电子邮件通知各投标人，中标单位需在收到通知后 5 日内签订合同，否则视为自动放弃。

联系方式：010-63942261，18601092086

联系人：李鹏 邮箱：ya000110@chinalco.com.cn



办公室施工项目中铝物流+办公楼卫生间水房维修改造工程

流水号

00686

报价网址

<https://s4q1js25yx.jiandaoyun.com/f/66cec8d193162f4863c36b76>

报价二维码



报价表单_公开链接.png
48.86 KB

登录密码：zlwI